

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАННОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТБИЛИССКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.09.2019

№ 94

село Ванновское

О внесении изменений в постановление администрации Ванновского сельского поселения Тбилисского района от 30 ноября 2017 г № 154 «Об утверждении муниципальной программы Ванновского сельского поселения Тбилисского района «Формирование комфортной городской среды» на 2018 - 2024 годы»

(в ред. Постановления от 08.02.2019 г. № 10, от 05.06.2019 г. № 66)

В целях повышения уровня благоустройства территорий Ванновского сельского поселения Тбилисского района, в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановлением Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2017 года № 691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018 – 2022 годы», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 3 июня 2019 года № 322 «О внесении изменения в постановление главы

администрации (губернатора) Краснодарского края от 15 октября 2018 года № 656 «О распределении субсидий из краевого бюджета в 2019 году», распоряжением администрации Ванновского сельского поселения Тбилисского района от 25 марта 2019 года № 08-р «Об утверждении сметной стоимости работ по благоустройству общественной территории», на основании Устава Ванновского сельского поселения Тбилисского района, п о с т а н о в л я ю :

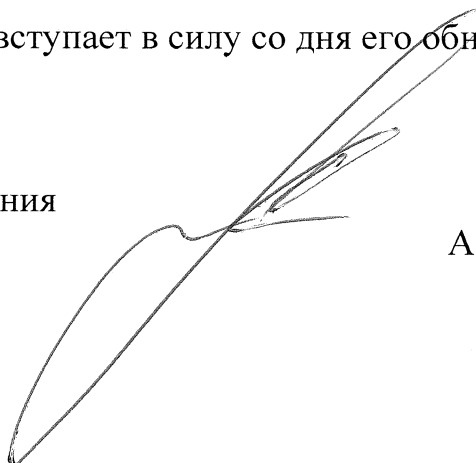
1. Внести изменения в постановление администрации Ванновского сельского поселения Тбилисского района от 30 ноября 2017 года № 154 «Об утверждении муниципальной программы Ванновского сельского поселения Тбилисского района «Формирование комфортной городской среды» на 2018 - 2024 годы» изложив приложение к постановлению в новой редакции (прилагается).

2. Главному специалисту администрации Ванновского сельского поселения Тбилисского района (Сидоренко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Ванновского сельского поселения Тбилисского района в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Ванновского сельского поселения
Тбилисского района



А.Н. Трубицын

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Ванновского сельского поселения
Тбилисского района
от 5 сентября 2019 года № 94

**Муниципальная программа Ванновского сельского поселения
Тбилисского района «Формирование комфортной городской среды»
на 2018-2024 годы**

**Паспорт
муниципальной программы Ванновского сельского поселения
Тбилисского района «Формирование комфортной городской среды»
на 2018-2024 годы**

Координатор муниципальной программы	Администрация Ванновского сельского поселения Тбилисского района
Участники муниципальной программы	Администрация Ванновского сельского поселения Тбилисского района, Совет Ванновского сельского поселения Тбилисского района, МКУ «По обеспечению деятельности ОМС Ванновского сельского поселения»
Цели муниципальной программы	Комплексное повышение уровня благоустройства территории Ванновского сельского поселения Тбилисского района;
Задачи муниципальной программы	Развитие системы благоустройства Ванновского сельского поселения Тбилисского района;
Основание для разработки программы	Федеральный закон от 26 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Постановление правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета

	бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»; Постановление правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года № 106 «О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"; Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 августа 2017 года № 655 «Об утверждении государственной программы «Формирование современной городской среды»; Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21 декабря 2018 года № 851 «О внесении изменений в некоторые правовые акты главы администрации (губернатора) Краснодарского края,
Перечень целевых показателей муниципальной программы	Площадь благоустроенных парков, скверов, количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2018-2024 год
Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы	общий объем финансовых средств – 21 798,30 (22098,30)тыс. рублей, из них: федеральный бюджет- 19 146,40 тыс. рублей; краевой бюджет- 797,80 тыс. рублей; местный бюджет- 1854,10 (1954,10)тыс. рублей; привлеченные средства — 200 тыс. рублей.
Контроль за выполнением муниципальной программы	администрация Ванновского сельского поселения Тбилисского района

Характеристика текущего состояния благоустройства территории Ванновского сельского поселения Тбилисского района и обоснование необходимости решения программными методами

Муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды» (далее по тексту Программа) является основой для реализации мероприятий по повышению уровня благоустройства территории Ванновского сельского поселения Тбилисского района, в частности парков, скверов, территорий многоквартирных домов.

Система благоустройства территории поселения нуждается в постоянном обслуживании, ремонте, реконструкции, строительстве новых объектов и модернизации.

Одним из факторов сдерживания темпов развития системы благоустройства в Ванновском сельском поселении Тбилисского района является недостаточность объемов финансирования мероприятий.

По результатам проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий в границах Ванновского сельского поселения Тбилисского района установлено наличие придомовых участков около двух восьмиквартирных домов, парковая зона на территории, прилегающей к дому культуры по ул. Якубина, 239 в х. Северокубанском, два участка на территории общего пользования, прилегающие к социальным объектам (столовая и стадион) АО им. Т.Г. Шевченко в начале ул. Октябрьской в х. Шевченко, участок общественной территории по пер. Школьному в с. Ванновском, прилегающий к территории бывшего пищекомбината. Дворовые территории многоквартирных домов содержатся собственниками жилых помещений и их обустройство в рамках государственной программы не актуально. Предложения от заинтересованных лиц в ходе инвентаризации не поступили. Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства территорий индивидуальной жилой застройки приведены в приложении № 1 к Программе.

Территория парка поддерживается в надлежащем состоянии силами муниципального образования. В то же время в нем практически отсутствуют элементы благоустройства, малые архитектурные формы, места парковки транспортных средств.

Благоустройство территорий, прилегающих к объектам столовая и стадион, с целью оборудования пешеходных дорожек, автостоянок, газонов и озеленения, планируется произвести силами АО им. Т.Г. Шевченко.

Территория общего пользования по пер. Школьному представляет собой не ухоженный, дикорастущий газон из сорной растительности.

Применение программного метода позволит поэтапно осуществлять комплексное благоустройство общественной территории с учетом мнения граждан, а именно:

улучшить содержание объектов благоустройства, зеленых насаждений и в целом внешнего облика поселения;

благоустроить общественные территории;

обеспечить ввод спортивных и детских площадок, зон озеленения, тротуаров и проездов, приведенных в надлежащее состояние, на территории Ванновского сельского поселения Тбилисского района.

Использование программно-целевого метода для реализации мероприятий Программы позволит целенаправленно и планомерно осуществлять реализацию мероприятий Программы.

Принятие Программы позволит создать механизм реализации мероприятий по благоустройству, отвечающий современным требованиям к формированию комфортной среды проживания граждан и предполагающий активное вовлечение население в реализацию таких мероприятий.

2. Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы реализации Программы

Целью Программы является комплексное повышение уровня благоустройства территории поселения.

Задача Программы – развитие системы благоустройства Ванновского сельского поселения Тбилисского района.

Для достижения цели и решения задачи Программы предлагается реализация мероприятий по благоустройству общественных территорий Ванновского сельского поселения Тбилисского района.

Целевые показатели Программы приведены в приложении № 2 к Программе. Целевые показатели выведены и исчислены в натуральном выражении.

3. Перечень мероприятий Программы

Перечень основных мероприятий Программы приведен в приложении № 3 к Программе. В 2019 году планируется провести работы по благоустройству территории парка культуры площадью 2,228 га в х. Северокубанском, по ул. Якубина, 239. Благоустройству участка ул. Октябрьской от дома № 1 до № 9 в х. Шевченко площадью 0,12 га, участка ул. Октябрьской в х. Шевченко в районе дома № 2, прилегающего к стадиону, площадью 0,14 га. Озеленение участка пер. Школьного от ул. Ленина до ул. Новой в с. Ванновском площадью 0,1 га.

4. Обоснование ресурсного обеспечения Программы

Ресурсное обеспечение реализации Программы осуществляется на условиях софинансирования за счет средств федерального и краевого бюджетов в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановлением правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года № 106 «О внесении изменений в приложение

№ 15 к государственной программе Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 августа 2017 года № 655 «Об утверждении государственной программы «Формирование современной городской среды», местного бюджета и реализуются в соответствии с приоритетным проектом «Формирования комфортной городской среды».

Уровень софинансирования Ванновского сельского поселения Тбилисского района в 2019 году составляет 8 %.

Общая потребность в финансовых ресурсах из средств местного бюджета для реализации мероприятий муниципальной программы оценивается в сумме 1954,10 тыс.руб.:

Годы реализации	Объем финансирования, тыс. рублей			
	всего/привлеч.	В разрезе источников финансирования		
		Местный бюджет/привлеч.	Краевой бюджет	Федеральный бюджет
Всего	21 898,30/200,00	1 954,10/200,00	797,80	19 146,40
2018 год	119,80	119,8	0	0
2019 год	21 778,50/200,00	1 834,30/200,00	797,80	19 146,40
2020 год	0	0	0	0
2021 год	0	0	0	0
2022 год	0	0	0	0
2023 год	0	0	0	0
2024 год	0	0	0	0

5. Методика оценки эффективности реализации Программы

Оценка эффективности реализации Программы представляется ее координатором в составе ежегодного доклада о ходе реализации Программы и об оценке эффективности ее реализации.

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется по принципу сопоставления фактически достигнутых целевых показателей с плановыми на конец отчетного периода и в целом за весь период реализации настоящей Программы.

6. Механизм реализации Программы

Механизм реализации Программы предполагает закупку товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товара, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Реализация Программы осуществляется в соответствии с заключаемым соглашением между министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края и администрацией Ванновского сельского поселения Тбилисского района.

Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов включает в себя:

минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий

домов:

- ремонт проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка, замена скамеек, урн для мусора;

дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий

домов:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- устройство, оборудование автомобильных парковок;
- высадка зеленых насаждений в виде деревьев и многолетних кустарников;
- устройство, реконструкция, ремонт тротуаров;
- иные виды работ.

Дополнительный перечень работ реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству.

При реализации работ из минимального и дополнительного перечня вида работ по благоустройству дворовых территорий, объектов недвижимого имущества обязательно наличие трудового участия собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

Мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются с использованием средств краевого бюджета, обеспечиваются администрацией Ванновского сельского поселения.

Адресный перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству не позднее 2024 года приведен в приложении № 4 к Программе.

Финансовое и (или) трудовое участие заинтересованных лиц, а также порядок аккумулирования средств заинтересованных лиц осуществляется в порядке, приведенном в приложении № 5 к Программе.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2024 года приведен в приложении № 6 к Программе.

Включение дворовой территории в муниципальную программу без решения заинтересованных лиц не допускается.

Территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ конструктивных элементов которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом Ванновского

сельского поселения при согласии межведомственной комиссии решением органа местного самоуправления исключаются из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству.

Дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные соответствующей программой, при согласии межведомственной комиссии решением органа местного самоуправления исключаются из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству.

Включение предложений заинтересованных лиц о включении территории общего пользования и дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу осуществляется путем реализации следующих этапов:

1) проведения общественного обсуждения в соответствии с Порядком проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы Ванновского сельского поселения Тбилисского района «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы, утвержденного постановлением администрации Ванновского сельского поселения Тбилисского района от 05.10.2017 № 122;

2) рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ванновского сельского поселения Тбилисского района, на которых планируется благоустройство в 2018 – 2022 года в соответствии с Порядком и сроками представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу Ванновского сельского поселения Тбилисского района «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы, утвержденного постановлением администрации Ванновского сельского поселения Тбилисского района от 05.10.2017 № 123;

3) рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций на включение в адресный перечень территорий общего пользования Ванновского сельского поселения Тбилисского района, на которых планируется благоустройство в 2018-2022 годах в соответствии с Порядком и сроками представления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о включении общественной территории в муниципальную программу Ванновского сельского поселения Тбилисского района «Формирование комфортной городской среды» на 2018 – 2022 годы, утвержденного постановлением администрации Ванновского сельского поселения Тбилисского района от 05.10.2017 № 123.

Адресный перечень всех общественных территории, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству не позднее 2024 года, включенных в Программу, приведен в приложении № 7 к Программе.

Проведение мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий производится с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий и общественных территорий, включаемых в Программу, приведен в Приложении № 8

Расходы на разработку дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий и общественных территорий, сметной документации на объекты благоустройства и их утверждение осуществляется за счет средств бюджета Ванновского сельского поселения Тбилисского района.

Текущее управление Программой и ответственность за реализацию её мероприятий осуществляет администрация Ванновского сельского поселения Тбилисского района.

Предельная дата заключения соглашения по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальных программ на выполнение работ по благоустройству общественных территорий не может быть позднее 1 июля года предоставления субсидии, на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий — 1 мая года предоставления субсидии. Исключение допускается в случае обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования.

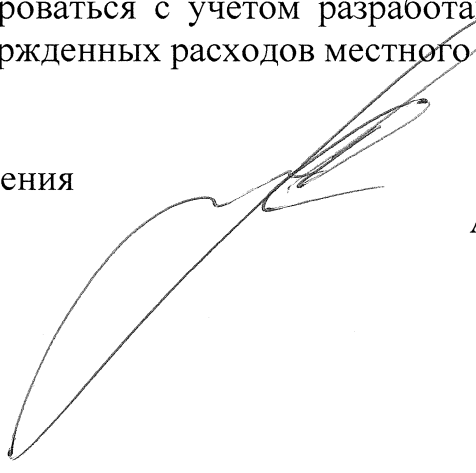
Администрация осуществляет:

- организацию выполнения Программы, эффективное и целевое использование бюджетных средств, выделяемых на её реализацию;
- финансирование Программы из местного бюджета;
- мониторинг хода реализации Программы и информационно-аналитическое обеспечение процесса её реализации.

В ходе реализации Программы отдельные мероприятия могут уточняться, а объемы финансирования корректироваться с учетом разработанных технико-экономических обоснований и утвержденных расходов местного бюджета.

Глава Ванновского сельского поселения
Тбилисского района

А.Н. Трубицын

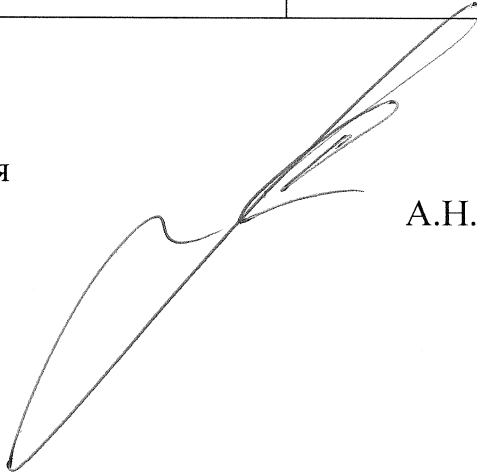


Приложение № 1
к муниципальной программе
Ванновского сельского поселения
Тбилисского района «Формирование
комфортной городской среды» на
2018 - 2024 годы

**Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых
домов и земельных участков, предоставленных для их размещения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ожидаемый результат
1	Инвентаризация территории улиц муниципального образования Ванновское сельское поселения Тбилисского района	31 декабря 2023 года	Паспорт благоустройства индивидуальной жилой застройки
2	Заключение соглашений с собственниками (пользователями) домов, землепользователями земельных участков об их благоустройстве	По результатам инвентаризации	Соглашение о благоустройстве

Глава Ванновского сельского поселения
Тбилисского района



А.Н. Трубицын

Приложение № 2
к муниципальной программе Ванновского
сельского поселения Тбилисского района
«Формирование комфортной городской
среды» на 2018 - 2024 годы

Целевые показатели муниципальной программы Ванновского сельского поселения Тбилисского района «Формирование комфортной
городской среды» на 2018 - 2024 годы

№	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателей							На момент окончания срока реализации
			2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
1	Количество благоустроенных дворовых территорий	ед	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий	проценты	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Количество муниципальных благоустроенных территорий общего пользования	ед	-	4	-	-	-	-	-	4
4	Площадь муниципальных благоустроенных территорий общего пользования	га	-	2,588	-	-	-	-	-	2,588

5	Доля площади муниципальных благоустроенных территорий общего пользования	проценты	-	100	-	-	-	-	-	100
6	Доля финансового участия в выполнении минимального, дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	проценты	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Доля трудового участия в выполнении минимального, дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	проценты	-	-	-	-	-	-	-	-

Глава Ванновского сельского поселения
Тбилисского района

А.Н. Трубицын

Приложение № 3
к муниципальной программе Ванновского
сельского поселения Тбилисского района
«Формирование комфортной городской
среды» на 2018 - 2024 годы

Перечень основных мероприятий муниципальной программы Ванновского сельского поселения Тбилисского района «Формирование
комфортной городской среды» на 2018 - 2024 годы

№ п / п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Объем финансирова ния, всего (тыс.руб.)	В том числе по годам							Непосредственный результат мероприятия	Муниципальный заказчик, главный распорядитель бюджетных средств, участник, исполнитель
				2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
Цель: «Комплексное повышение уровня благоустройства территории Ванновского сельского поселения Тбилисского района»												
Задача: «Развитие системы благоустройства Ванновского сельского поселения Тбилисского района»												
1	Благоустройство территории «Парка Культуры» расположенного по адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, х. Северокубанский, ул. Якубина, 239	итого:	21798,30	119,80	21 678,50	0	0	0	0	0	Благоустройство общественной территории	Администрация Ванновского сельского поселения Тбилисского района
		местный бюджет	1854,10	119,80	1 734,30	0	0	0	0	0		
		краевой бюджет	797,80	0	797,80	0	0	0	0	0		
		федеральный бюджет	19146,40	0	19146,40	0	0	0	0	0		
2	Озеленение участка пер. Школьного от ул. Ленина до ул. Новой в с. Ванновском	итого:	100,00	-	100,00	0	0	0	0	0	Благоустройство общественной территории	Администрация Ванновского сельского поселения Тбилисского района
		местный бюджет	100,00	-	100,00	0	0	0	0	0		
3	Благоустройство участка ул. Октябрьской от дома № 1 до № 9 в х. Шевченко	итого:	100,00	-	100,00	0	0	0	0	0	Благоустройство общественной территории	АО им. Т.Г. Шевченко
		Привлеч. средства	100,00	-	100,00	0	0	0	0	0		

4	Благоустройство участка ул. Октябрьской в х. Шевченко в районе дома № 2, прилегающего к стадиону	итого:	100,00	-	100,00	0	0	0	0	0	0	Благоустройство общественной территории	АО им. Т.Г. Шевченко
		Привлеч. средства	100,00	-	100,00	0	0	0	0	0	0		
	Итого	итого:	22098,30	119,80	21 978,50	0,00	0	0	0	0	0		
		Привлеч. средства	200,00		200,00								
		местный бюджет	1954,10	119,80	1 834,30	0,00	0	0	0	0	0		
		краевой бюджет	797,80	0	797,80	0	0	0	0	0	0		
		федеральный бюджет	19146,40	0	19146,40	0	0	0	0	0	0		

Глава Ванновского сельского поселения
Тбилисского района

А.Н. Трубицын

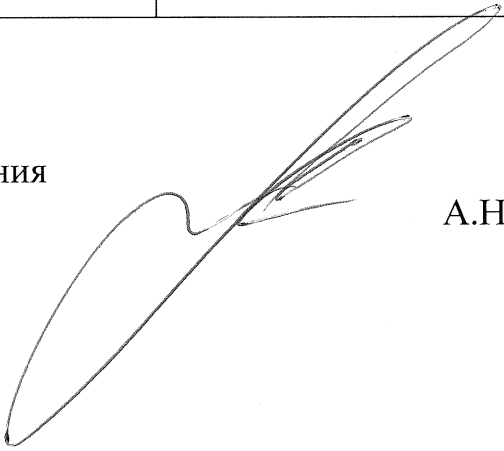
Приложение № 4
к муниципальной программе
Ванновского сельского поселения
Тбилисского района «Формирование
комфортной городской среды» на
2018 - 2024 годы

Адресный перечень

дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их
физического состояния) и подлежащих благоустройству не позднее 2024 года

№ п/п	Адрес	Площадь земельного участка
1	-	-

Глава Ванновского сельского поселения
Тбилисского района



А.Н. Трубицын

Приложение № 5
к муниципальной программе
Ванновского сельского поселения
Тбилисского района «Формирование
комфортной городской среды» на
2018 - 2024 годы

Порядок

аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц,
направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней
работ по благоустройству дворовых территорий; механизм контроля за их
расходованием, порядок и форма участия граждан в выполнении указанных
работ в Ванновском сельском поселении Тбилисского района

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий; механизм контроля за их расходованием, порядок и форма участия граждан в выполнении указанных работ (далее – Порядок), регламентирует процедуру аккумуляции средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Ванновского сельского поселения Тбилисского района, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы трудового и (или) финансового участия граждан в выполнении указанных работ.

1.1. Под заинтересованными лицами понимаются собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенные в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

1.2. Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и организуемая в качестве:

- трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий в случае, если органом государственной власти Краснодарского края принято решение о таком участии;

- трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

Трудовое участие может быть выражено в следующих формах:

- подготовки объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные

работы, снятие старого оборудования, уборка мусора) и другие работы

(покраска оборудования, озеленение территории, охрана объекта)

- предоставление строительных материалов, техники, оборудования, инструмента и т.д.

- обеспечение благоприятных условий для деятельности подрядной организации, выполняющей работы на объекте, и ее работников.

1.3. Под формой финансового участия понимается:

- доля финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий в случае, если органом государственной власти Краснодарского края принято решение о таком участии;

- доля финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в размере, установленном органом государственной власти Краснодарского края.

При этом доля участия заинтересованных лиц определяется как процент от стоимости мероприятия по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов не должна составлять не менее 20 процентов.

2. Порядок трудового и (или) финансового участия заинтересованных лиц

2.1. Организация финансового участия, осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в объеме не менее установленного государственной программой Краснодарского края формирования городской среды, в случае принятия соответствующего решения органом государственной власти Краснодарского края.

2.2. Организация трудового участия, осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в объеме не менее установленного государственной программой Краснодарского края формирования городской среды, в случае принятия соответствующего решения органом государственной власти Краснодарского края.

Организация трудового участия призвана обеспечить реализацию потребностей в благоустройстве соответствующей дворовой территории исходя из необходимости и целесообразности организации таких работ.

2.3. Допускается финансовое и (или) трудовое участие организаций, заинтересованных лиц в порядке, установленном настоящим разделом.

3. Условия аккумулирования и расходования средств

3.1. В случае, если государственной программой Краснодарского края формирования городской среды будет предусмотрено финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, и (или) в случае включения заинтересованными лицами в дизайн-проект благоустройства дворовой территории работ, входящих в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет, открытый администрацией Ванновского сельского поселения Тбилисского района (далее - администрация) в Управлении Федерального казначейства по Краснодарскому краю.

3.2. Администрация заключает соглашения с заинтересованными лицами, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, в которых определяются порядок и сумма перечисления денежных средств заинтересованными лицами.

3.3. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется до начала работ по благоустройству дворовой территории.

Ответственность за неисполнение заинтересованными лицами указанного обязательства определяется в заключенном соглашении.

3.4. Администрация обеспечивает:

- учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

- ежемесячное опубликование на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

- направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес уполномоченной общественной комиссии.

3.6. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется администрацией на:

- финансирование минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенного в дизайн-проект благоустройства дворовой территории (в случае, если государственной программой Краснодарского края формирования городской среды будет предусмотрено финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ);

- финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенного в дизайн-проект благоустройства дворовой территории (в случае, если государственной программой Краснодарского края формирования городской среды будет предусмотрено финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ).

Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с условиями соглашения на выполнение работ в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.7. Администрация обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств, неиспользованных в отчетном финансовом году, заинтересованным лицам по реквизитам, указанным в заключенных договорах (соглашениях) с заинтересованными лицами, при условии:

- экономии денежных средств по итогам проведения конкурсных процедур;
- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;
- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;
- возникновения иных оснований, установленных действующим законодательством.

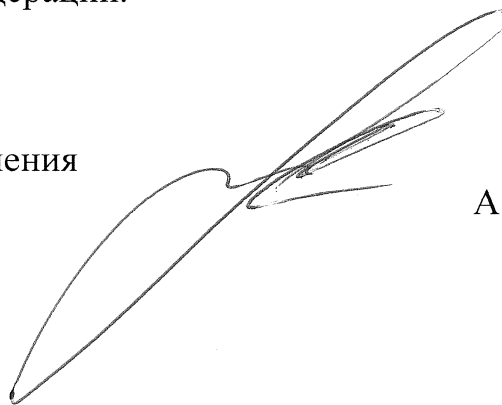
3.8. Допускается аккумулирование и расходование средств иных граждан и организаций, не отнесенных к категории заинтересованных лиц, в порядке, установленном настоящим разделом.

4. Контроль за соблюдением условий порядка

4.1. Контроль за целевым расходованием, а также своевременным и в полном объеме возвратом неиспользованного остатка аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляет администрация Ванновского сельского поселения Тбилисского района.

4.2. Органы государственного и муниципального финансового контроля осуществляют контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

Глава Ванновского сельского поселения
Тбилисского района



А.Н. Трубицын

Приложение № 6
к муниципальной программе
Ванновского сельского поселения
Тбилисского района «Формирование
комфортной городской среды» на
2018 - 2024 годы

Адресный перечень

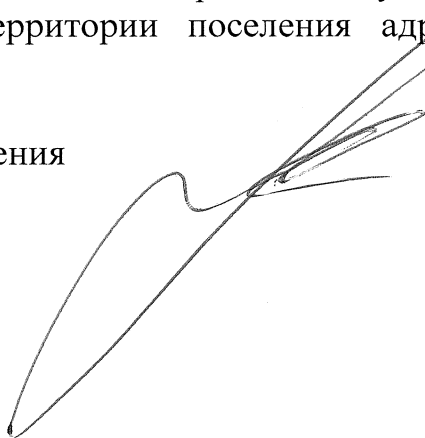
объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2024 года*

№ п/п	Адрес	Площадь земельного участка
1		
2		

*в настоящее время объекты на территории муниципального образования Ванновское сельское поселение Тбилисского района отсутствуют. В случае появления таких объектов на территории поселения адресный перечень подлежит корректировке.

Глава Ванновского сельского поселения
Тбилисского района

А.Н. Трубицын



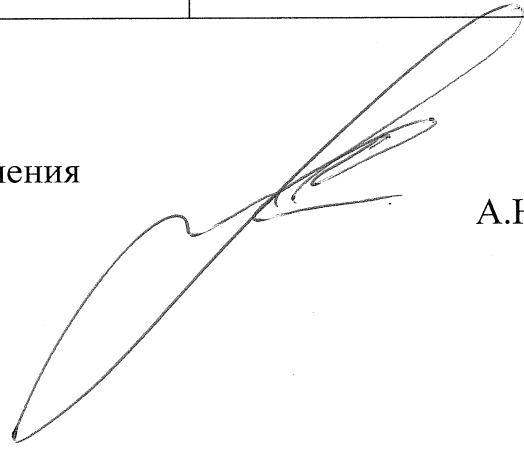
Приложение № 7
к муниципальной программе
Ванновского сельского поселения
Тбилисского района «Формирование
комфортной городской среды» на
2018 - 2024 годы

Адресный перечень

всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству не позднее 2024 года

№ п/п	Адрес	Площадь земельного участка
1	х. Северокубанский, ул. Якубина, 239	2,228 га
2	с. Ванновское, пер. Школьный от ул. Ленина до ул. Новой	0,1 га
3	х. Шевченко, ул. Октябрьская от дома № 1 до № 9	0,12 га
4	х. Шевченко, ул. Октябрьская в районе дома № 2, стадиона	0,14 га

Глава Ванновского сельского поселения
Тбилисского района



А.Н. Трубицын

Приложение № 8
к муниципальной программе
Ванновского сельского поселения
Тбилисского района «Формирование
комфортной городской среды» на
2018 - 2024 годы

ПОРЯДОК

разработки, обсуждения с заинтересованными лицами
и утверждения дизайн - проектов благоустройства дворовых территорий
и общественных территорий, включаемых в муниципальную программу
Ванновского сельского поселения Тбилисского района «Формирование
комфортной городской среды» на 2018 – 2024 годы

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения и согласования с заинтересованными лицами дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий и территорий общего пользования, включаемых в муниципальную программу Ванновского сельского поселения «Формирования комфортной городской среды» на 2018 - 2024 годы (далее - Порядок).

2..2. Для целей Порядка применяются следующие понятия:

дизайн-проект – графический и текстовый материал, включающий в себя визуализированное изображение дворовой территории или территории общего пользования, с планировочной схемой, фотофиксацией существующего положения, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению;

дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

территория общего пользования - территория муниципального образования, которая постоянно доступна для общего пользования неограниченного круга лиц, в том числе площадь, набережная, пешеходная зона, парковка, сквер, парк и иная территория муниципального образования, используемая населением бесплатно в различных целях по своему усмотрению (для общения, отдыха, занятия спортом и т.п.);

заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории и (или) территории общего пользования, подлежащей благоустройству.

2. Разработка дизайн-проекта

2.1. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий и территорий общего пользования Ванновского сельского поселения Тбилисского района осуществляется администрацией Ванновского сельского поселения Тбилисского района в соответствии с действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами, а также с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект благоустройства.

2.2. Дизайн-проект разрабатывается в отношении дворовых территорий и территорий общего пользования, прошедших отбор, исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц в пределах выделенных лимитов бюджетных ассигнований.

2.3. Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ. Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации или в упрощенном виде - изображение дворовой территории на топографической съемке в масштабе с отображением текстового и визуального описания проекта благоустройства дворовой территории и техническому оснащению площадок, исходя из минимального и дополнительного перечней работ, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению, со сметным расчетом стоимости работ, исходя из единичных расценок.

2.4. Разработка дизайн - проекта включает следующие стадии:

осмотр дворовой территории, предлагаемой к благоустройству, совместно с представителем заинтересованных лиц;

разработка дизайн - проекта;

согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории с представителем заинтересованных лиц;

утверждение дизайн-проекта.

2.4.1. В целях обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, администрация Ванновского сельского поселения Тбилисского района уведомляет уполномоченное лицо, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого включена в адресный перечень дворовых территорий Программы (далее – уполномоченное лицо), о готовности дизайн-проекта в течение 1 рабочего дня со дня изготовления дизайн-проекта.

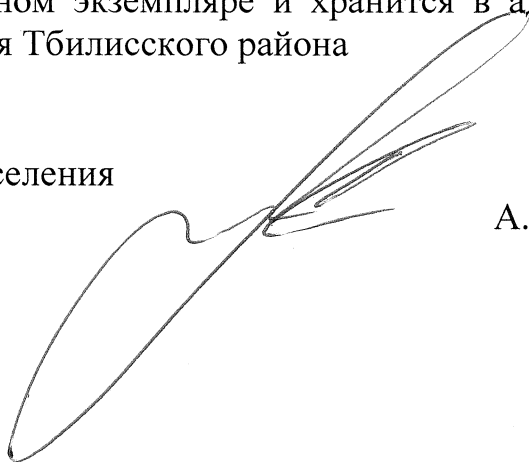
2.4.2. Уполномоченное лицо обеспечивает согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, территории общего пользования Ванновского сельского поселения Тбилисского района с собственниками инженерных сетей в случаях, установленных действующим законодательством, для дальнейшего его утверждения в срок. Не превышающий 3 рабочих дней.

2.4.3. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, территории общего пользования Ванновского сельского поселения Тбилисского района осуществляется администрацией Ванновского сельского поселения Тбилисского района в течение двух рабочих дней со дня согласования дизайн-проекта.

2.4.4. Дизайн-проект благоустройства дворовой территории утверждается в двух экземплярах, в том числе один экземпляр хранится у уполномоченного лица.

2.4.5. Дизайн-проект на благоустройство территории общего пользования утверждается в одном экземпляре и хранится в администрации Ванновского сельского поселения Тбилисского района

Глава Ванновского сельского поселения
Тбилисского района



А.Н. Трубицын